



图例:

- 项目用地界线 项目区出入口  
建筑控制线 绿地  
新建建筑物 原建筑物  
水泥硬化 树木  
地下室范围线 隐形消防车道

黄南州纪委监委廉政教育中心建设改造项目

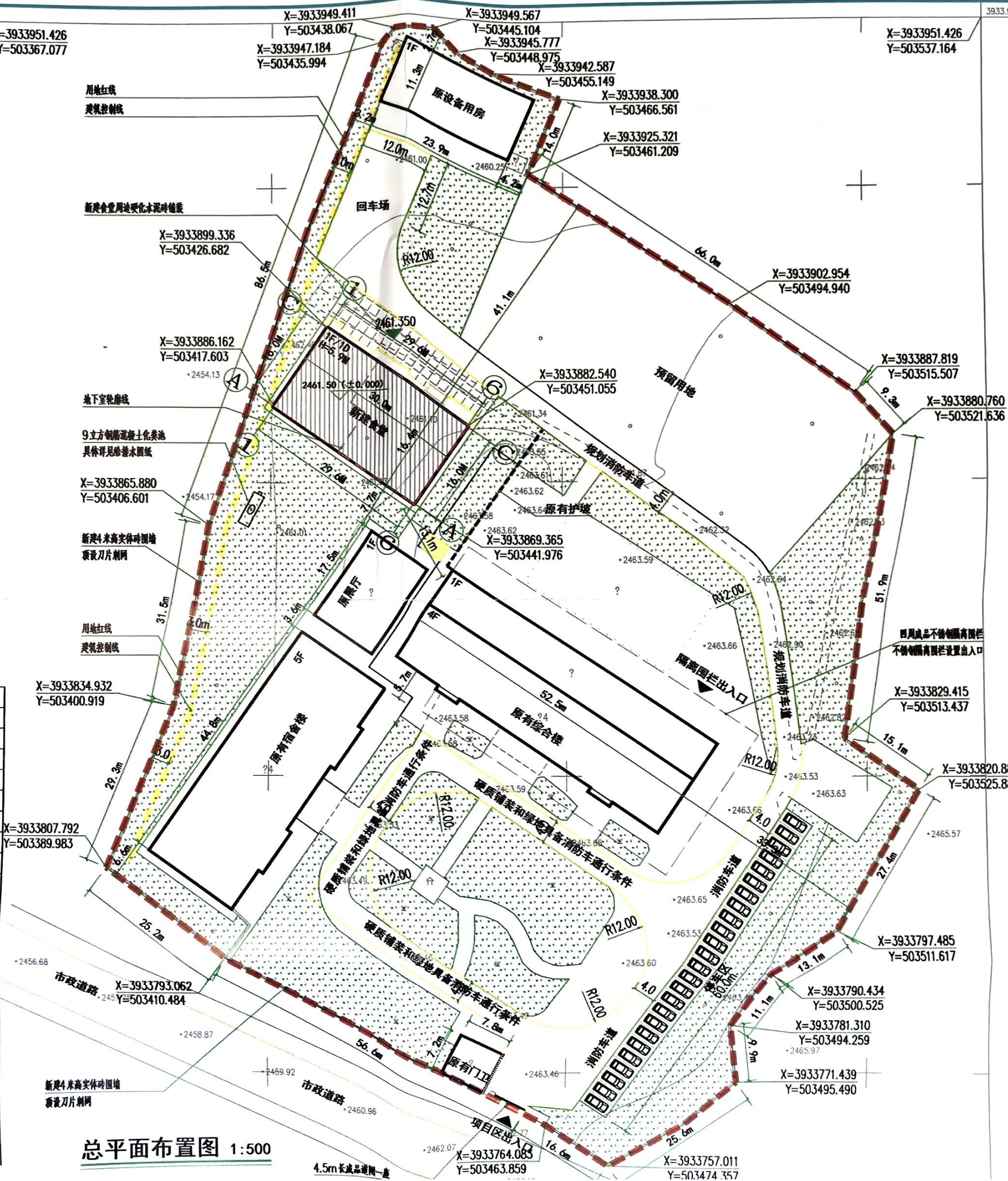
| 项目    | 指标         | 单位      | 备注                          |
|-------|------------|---------|-----------------------------|
| 一     | 规划净用地面积    | 15934.5 | 平方米                         |
| 二     | 建筑基底面积     | 2754    | 平方米                         |
| 三     | 总建筑面积      | 7439.63 | 平方米                         |
| 1     | 地上总建筑面积    | 7139.63 | 平方米                         |
| 1.1   | 原地上建筑面积    | 6639.63 | 平方米                         |
| 1.1.1 | 原有综合楼建筑面积  | 2346.6  | 平方米 地上4层                    |
| 1.1.2 | 原有宿舍楼建筑面积  | 3813.46 | 平方米 地上5层                    |
| 1.1.3 | 原有展厅建筑面积   | 208.57  | 平方米 地上1层                    |
| 1.1.4 | 原有设备用房建筑面积 | 271     | 平方米 地上1层                    |
| 1.2   | 新建地上建筑面积   | 500     | 平方米 通                       |
| 2     | 地下总建筑面积    | 300     | 平方米                         |
|       | 新建地下建筑面积   | 300     | 平方米 地下1层, 消防水池              |
| 四     | 道路地坪面积     | 5435.5  | 平方米 新建铺装190平方米, 新建停车位131平方米 |
| 五     | 绿化面积       | 5577    | 平方米                         |
| 六     | 预留空地       | 2168    | 平方米                         |
| 七     | 其他指标       |         |                             |
|       | 容积率        | 0.45    | 整个项目区                       |
|       | 绿地率        | 35%     | 整个项目区                       |
|       | 建筑高度       | 5.9     | 新建建筑                        |
|       | 建筑层数       | 1F/10   | 层 地下1层, 地上1层                |
|       | 建筑密度       | 17.28%  | 整个项目区                       |
|       | 地面停车位      | 10      | 个 新建停车位131平方米               |

X=3933807.792  
Y=503389.983

X=3933793.062  
Y=503410.484

新建4米高实体砖围墙  
设置刀片刺网

总平面布置图 1:500



本图须加盖本公司出图签章, 否则一律无效

| 版次 | 修改内容 | 日期 |
|----|------|----|
|    |      |    |
|    |      |    |
|    |      |    |

设计项目 黄南州纪委监委廉政教育中心建设改造项目

项目名称

建设单位 黄南州纪委监委

图名 总平面布置图

方案设计 王凯明

制图 郝艳伟

设计 郝艳伟

专业负责人 王凯明

项目负责人 王凯明

专业校对 王凯明

院审核 唐瑾瑜

院审定 李廷君

日期 2023.12

设计编号 ZX2023-25 单项编号

图别 方案 图号

注册章

中华人民共和国二级注册建筑师  
姓名: 王凯明  
注册号: 6300138-0003  
有效期: 至2024年06月

工程设计出图专用章

西宁市工程咨询有限公司  
工程咨询专用章  
编号 A263001387  
青海省住房和城乡建设厅制

西宁市工程咨询有限公司  
Xining Engineering Consulting Co., Ltd.  
地址: 青海省西宁市海湖新区五四西路44号(新华联公寓)2楼9号  
电话: 0971-6360811