

中晟睿源工程设计有限公司

资质证书编号:A251037236

建筑行业(建筑工程)乙级
市政行业(排水工程、给水工程、道路工程)专业乙级
中国四川·自由贸易试验区成都高新区天府大道中段1388号1栋4层405号

建设单位

青海广禾置业有限公司

项目名称

同仁新时代中心建设项目

工程名称

同仁新时代中心建设项目

设计制图	王秀清	王秀清
校对	张生斌	张生斌
专业负责人	胥阳宾	胥阳宾
项目负责人	胥阳宾	胥阳宾
审核	胥阳宾	胥阳宾
审定	刘菊凤	刘菊凤

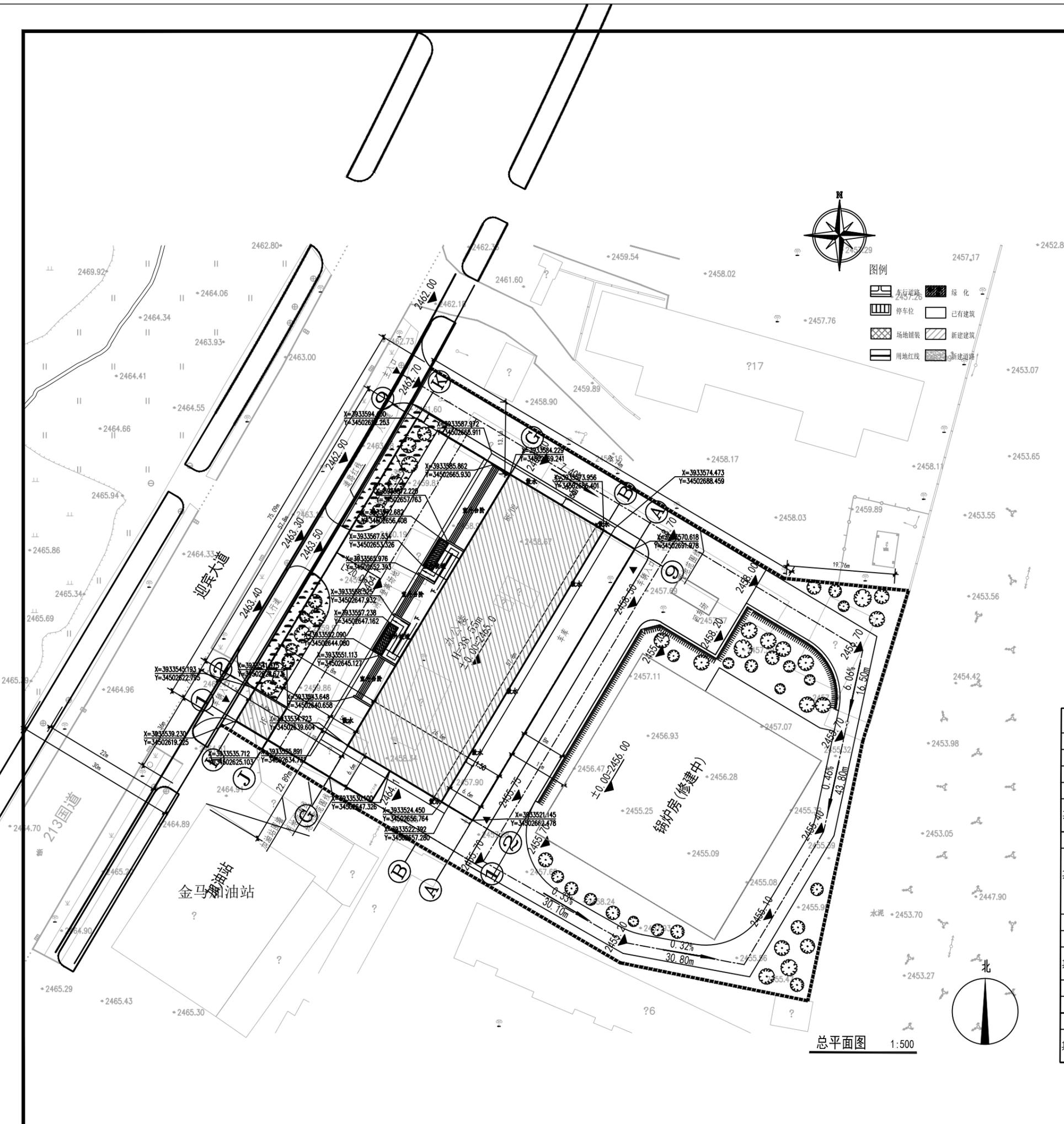
设计号	子项号	01
图别	版次	
图号	日期	2023.11

图名	总平面图
----	------

设计资质章	
-------	--

注册执业章	
-------	--

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门审批通过后方可施工;
本图版权归中晟睿源工程设计有限公司所有。



总平面图 1:500

经济技术指标表		
项目	指标	备注
总用地面积	8133.82 平方米	12.18亩
总建筑面积	17091.6 平方米	
总计容建筑面积	11121.09 平方米	
其中	原有锅炉房 1656 平方米	
	新建计容面积 9465.09 平方米	
新建办公楼总面积	15435.6 平方米	
其中	办公用房 9465.09 平方米	含屋顶设备用房
	智能立体车库 2873.74 平方米	负一层
	地下车库 1383.39 平方米	配建人防面积1383.39平方米
	地下设备用房 1713.38 平方米	
容积率	1.37	
总基底面积	2666.15 平方米	
其中	原有锅炉房 1445 平方米	
	新建办公楼 1221.15 平方米	
建筑密度	32.78 %	
绿地率	30.2 %	
停车位	225 位	
其中	智能立体车库 192 位	一层
	普通停车位 33 位	负一层